

## 118/2013 Sb.

### VYHLÁŠKA

ze dne 9. května 2013

#### **o energetických specialistech**

Změna: 234/2015 Sb.

Ministerstvo průmyslu a obchodu (dále jen „ministerstvo“) stanoví podle § 14 odst. 4 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění zákona č. 177/2006 Sb., zákona č. 165/2012 Sb. a zákona č. 318/2012 Sb., k provedení § 10 odst. 9 a § 10a odst. 7:

#### § 1

##### **Předmět úpravy**

(1) Tato vyhláška stanoví obsah a rozsah odborné zkoušky, obsah a rozsah průběžného vzdělávání a přezkušování energetických specialistů oprávněných k

- a) zpracování energetického auditu a energetického posudku,
- b) zpracování průkazu,
- c) provádění kontroly provozovaných kotlů a rozvodů tepelné energie, nebo
- d) provádění kontroly klimatizačních systémů.

(2) Vyhláška stanoví pravidla a jednání zkušební komise a organizace pořádatelů průběžné vzdělávání energetických specialistů. Současně se stanoví vzor žádosti o udělení oprávnění a vzor žádosti o absolvování průběžného vzdělávání, které jsou uvedeny v příloze č. 1 k této vyhlášce.

(3) Vyhláška stanoví náležitosti vedení evidence energetického specialisty o prováděných činnostech.

(4) Vyhláška stanoví údaje vedené v Systému monitoringu spotřeby energie.

#### § 2

##### **Odborná zkouška a přezkušování**

(1) Odborná zkouška nebo přezkušování se vykonává v českém jazyce.

(2) Odborná zkouška má vždy písemnou a ústní část. Písemná část se provádí formou testu a její úspěšné složení je podmínkou pro konání ústní části zkoušky. Ústní část se provádí formou rozpravy na základě tří žadatelem vylosovaných tematických zkušebních okruhů. Přezkušování probíhá formou rozpravy na základě podkladů, kterými jsou zprávy o kontrolách kotlů a rozvodů tepelné energie, zprávy o kontrolách klimatizačních systémů, energetické audity, energetické

posudky nebo průkazy, které určí Státní energetická inspekce.

(3) Tematické zkušební okruhy pro ústní část odborné zkoušky pro jednotlivé činnosti energetického specialisty podle § 1 odst. 1 jsou uvedeny v příloze č. 2 k této vyhlášce. Ústní část odborné zkoušky prověřuje fyzikálně technické, ekonomické a ekologické znalosti energetiky budov a technických systémů související s jednotlivými oblastmi činností energetického specialisty podle § 1 odst. 1 a vyplývající z právních předpisů upravujících nakládání s energií.

(4) Výsledek ústní části odborné zkoušky se hodnotí stupněm vyhověl nebo nevyhověl, a to tak, že

- a) žadatel vyhověl, v případě, že žadatel prokázal znalosti nejméně ve dvou vylosovaných tematických okruzích,
- b) žadatel nevyhověl, v případě, že žadatel neprokázal znalosti nejméně ve dvou okruzích.

(5) Písemná část odborné zkoušky prověřuje znalosti související s jednotlivými činnostmi energetického specialisty podle § 1 odst. 1, a to znalosti právních předpisů, českých technických norem a technických dokumentů včetně technických normalizačních informací, jakož i základní fyzikálně technické, ekonomické a ekologické znalosti. Písemná část odborné zkoušky se skládá z 50 otázek pro každou z činností energetického specialisty podle § 1 odst. 1.

(6) Výsledek testu je hodnocen stupněm vyhověl nebo nevyhověl podle dosažených správných odpovědí vyjádřených procentuálně, a to tak, že

- a) žadatel o oprávnění podle § 1 odst. 1 písm. a), který splnil
  1. méně než sedmdesát pět procent, nevyhověl,
  2. sedmdesát pět a více procent, vyhověl,
- b) žadatel o oprávnění podle § 1 odst. 1 písm. b) až d), který splnil
  1. méně než sedmdesát procent, nevyhověl,
  2. sedmdesát a více procent, vyhověl.

(7) Z odborné zkoušky nebo přezkoušení se pořizuje protokol o výsledku odborné zkoušky nebo přezkoušení. Součástí protokolu je vyhodnocení písemné i ústní části odborné zkoušky nebo vyhodnocení rozpravy v případě přezkoušení a konstatování, zda žadatel nebo energetický specialista v odborné zkoušce nebo přezkoušení vyhověl nebo nevyhověl. Vzor protokolu o výsledku odborné zkoušky nebo přezkoušení je uveden v příloze č. 3 k této vyhlášce.

(8) Maximální doba trvání písemné části odborné zkoušky je 3 hodiny. Maximální doba trvání ústní části odborné zkoušky a přezkoušení je 1 hodina.

(9) O termínu a místě konání odborné zkoušky nebo přezkoušení vyrozumí Státní energetická inspekce písemně žadatele nebo energetického specialistu nejméně 15 dnů před konáním odborné zkoušky nebo přezkoušení.

### **Průběžné vzdělávání**

(1) Průběžné vzdělávání se vykonává v českém jazyce.

(2) Obsah průběžného vzdělávání je dán tematickými okruhy, které jsou uvedeny v příloze č. 4 k této vyhlášce.

(3) Písemný odborný test se skládá maximálně z 50 otázek pro každou z činností energetického specialisty podle § 1 odst. 1.

(4) Výsledek písemného odborného testu je hodnocen stupněm vyhověl nebo nevyhověl podle dosažených správných odpovědí vyjádřených procentuálně, a to tak, že

- a) energetický specialista oprávněný podle § 1 odst. 1 písm. a), který splnil
  - 1. méně než sedmdesát pět procent, nevyhověl,
  - 2. sedmdesát pět a více procent, vyhověl,
- b) energetický specialista oprávněný podle § 1 odst. 1 písm. b) až d), který splnil
  - 1. méně než sedmdesát procent, nevyhověl,
  - 2. sedmdesát a více procent, vyhověl.

(5) Z průběžného vzdělávání se pořizuje protokol o výsledku absolvování průběžného vzdělávání. Součástí protokolu je písemný odborný test s jeho vyhodnocením a konstatováním, zda energetický specialista vyhověl nebo nevyhověl. Vzor protokolu o výsledku absolvování průběžného vzdělávání je uveden v příloze č. 5 k této vyhlášce.

(6) Maximální doba trvání písemného odborného testu je 3 hodiny.

(7) Termín a místo konání průběžného vzdělávání si energetický specialista zvolí z nabídky uveřejněné ministerstvem způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to prostřednictvím evidence o provedených činnostech.

### **§ 4**

#### **Zkušební komise**

(1) Zkušební komise má nejméně 11 členů, z nichž je jeden jmenován předsedou a nejméně 2 jsou jmenováni místopředsedy. Zkušební komise, je složena ze zástupců ministerstva, vysokých škol a profesních organizací.

(2) Jednání zkušební komise řídí předseda komise, a není-li ten přítomen nebo pověří-li místopředsedu, tak místopředseda komise.

(3) Členové zkušební komise včetně předsedy a místopředsedů jsou jmenováni a odvoláni ústředním ředitelem Státní energetické inspekce.

(4) Ústřední ředitel Státní energetické inspekce jmenuje a odvolává tajemníka zkušební komise ze státních zaměstnanců zařazených k výkonu státní služby ve Státní energetické inspekci. Tajemník zabezpečuje organizační a administrativní práce související s jednáním zkušební komise a účastní se jejího jednání.

(5) Tajemník svolává zkušební komisi nejméně jednou za 2 měsíce nebo na výzvu ministerstva.

(6) Zkušební komise je usnášeníschopná za přítomnosti alespoň 7 členů, z nichž jeden je předseda nebo místopředseda, a za předpokladu, že nadpoloviční většinu členů zkušební komise tvoří zástupci ministerstva a odborníci z vysokých škol. O výsledcích odborné zkoušky a přezkoušení se zkušební komise usnáší většinou hlasů přítomných členů.

(7) Předseda nebo místopředseda zkušební komise oznámí žadateli výsledek odborné zkoušky nebo přezkoušení v den jejího konání.

(8) Protokol o výsledku odborné zkoušky nebo přezkoušení podepisují všichni přítomní členové zkušební komise.

(9) Z jednání zkušební komise se pořizuje zápis. Součástí tohoto zápisu jsou také jednotlivé protokoly o výsledku odborných zkoušek žadatelů a přezkoušení energetických specialistů. Zápis vyhotovuje tajemník a podepisuje jej předseda nebo místopředseda.

## § 5

### **Organizace pověřená pořádat průběžné vzdělávání**

(1) Organizací pořádající průběžné vzdělávání je vysoká technická škola pověřená ministerstvem.

(2) Průběžné vzdělávání se koná minimálně jednou za 2 měsíce nebo na základě výzvy ministerstva.

(3) Protokol o výsledku absolvování průběžného vzdělávání podepisuje pověřený zástupce organizace a člen zkušební komise nebo jiná osoba jmenovaná ministerstvem.

(4) Z uskutečněného průběžného vzdělávání se pořizuje zápis, který vypracovává organizace. Součástí tohoto zápisu jsou také jednotlivé protokoly o absolvování průběžného vzdělávání energetických specialistů.

## § 6

## **Rozsah údajů předávaných do evidence ministerstva o prováděných činnostech energetických specialistů**

Údaje předávané energetickým specialistou do evidence ministerstva jsou uvedeny v příloze č. 6 k této vyhlášce.

§ 6a

### **Údaje vedené v Systému monitoringu spotřeby energie**

Údaje vedené v Systému monitoringu spotřeby energie jsou uvedeny v příloze č. 7 k této vyhlášce.

§ 7

### **Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. června 2013.

Ministr:

MUDr. Kuba v. r.

## **Příloha 1**

**Vzor žádosti o udělení oprávnění energetického specialisty a vzor  
žádosti o absolvování průběžného vzdělávání**

□

□  
□  
□  
□

## **Příloha 2**

**Tematické zkušební okruhy ústní části odborné zkoušky pro  
jednotlivé typy oprávnění**

**A. Okruhy zkušebních otázek k podrobnostem provádění  
energetických auditů a energetických posudků**

1. Zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcí právní předpisy včetně souvisejících technických norem.

2. Povinnosti a podrobnosti vztahující se k energetickému auditu a energetickému posudku.

3. Rozsah energetického auditu a rozsah energetického posudku. Náležitosti energetického auditu a jednotlivých typů energetického posudku.

4. Obsah energetického auditu a obsah energetického posudku. Popis a vyhodnocení stávajícího stavu energetického hospodářství. Podrobnosti tvorby návrhů opatření, specifikace okrajových podmínek v energetickém auditu. Podrobnosti evidenčního listu energetického auditu. Hodnocení zadávacích podmínek, podrobnosti doporučení a podmínek doporučení u jednotlivých typů energetického posudku. Výrok energetického specialisty a podrobnosti evidenčního listu v jednotlivých typech energetických posudků.

5. Podrobnosti zpracování jednotlivých částí energetického auditu a energetického posudku. Výpočet energetické účinnosti výrobních, distribučních a spotřebních energetických zařízení. Výpočet a posouzení tepelné ochrany budov. Výpočet úspor energie a energetické využitelnosti obnovitelných zdrojů energie. Výpočet energetické využitelnosti druhotných zdrojů tepla, podrobnosti návrhů alternativního systému dodávek energie, podrobnosti výpočtu energetické účinnosti umělého osvětlení, podrobnosti posouzení efektivity odběru energie.

6. Tvorba a zpracování energetických bilancí. Výpočet dílčích spotřebovávaných energií. Výpočet energetických ztrát při emisi, distribuci, akumulaci a produkci tepla.

7. Ekonomické vyhodnocení a výpočet návrhů opatření a navržených variant opatření.

8. Ekologické vyhodnocení navržených variant opatření, podrobnosti výpočtu emisí znečišťujících látek.

9. Podrobnosti doporučení energetického specialisty. Koncepce energetického managementu, výběr optimální varianty navrhovaných opatření, podrobnosti specifikace rizik a nejistot navržených opatření.

## **B. Okruhy zkušebních otázek k podrobnostem vypracování průkazu energetické náročnosti budov**

1. Zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, prováděcí právní předpisy energetické náročnosti budov včetně souvisejících technických norem a technických normalizačních informací.

2. Povinnosti a podrobnosti vztahující se ke snižování energetické

náročnosti budov a budovám s téměř nulovou spotřebou energie.

3. Povinnosti a podrobnosti vztahující se ke zpracování průkazu energetické náročnosti budov. Podrobnosti výpočtu dílčích dodaných energií a výpočet součinitele prostupu tepla.

4. Definice energetické náročnosti budov. Ukazatele energetické náročnosti budovy, způsob stanovení referenčních hodnot. Závaznost splnění ukazatelů energetické náročnosti.

5. Požadavky na energetickou náročnost, podrobnosti požadavků na energetickou náročnost budovy stanovené na nákladově optimální úrovni. Podrobnosti výpočtu celkové potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy, pomocné energie, dodané energie, obnovitelné a neobnovitelné primární energie.

6. Posouzení technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie: podrobnosti návrhu, výpočtu energetické využitelnosti alternativních systémů dodávek energie, výpočtu ekologického posouzení a výpočtu ekonomické proveditelnosti navrhovaného alternativního systému dodávky energie.

7. Podrobnosti doporučení energetického specialisty. Vhodnost a podrobnosti stanovení doporučených opatření pro snížení energetické náročnosti budovy.

8. Parametry a hodnoty referenční budovy, referenční hodnoty pro měněné stavební prvky obálky budovy a referenční hodnoty pro měněné technické systémy budovy a jejich stanovení.

9. Vzor a obsah průkazu - textová a grafická část průkazu: podrobnosti textové a grafické části, stanovení klasifikačních tříd.

### **C. Okruhy zkušebních otázek k podrobnostem provádění kontrol kotlů a rozvodů tepelné energie**

1. Zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcí právní předpisy vztahující se k provádění kontroly kotlů a rozvodů tepelné energie včetně souvisejících zákonů (zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění), technických norem a dalších technických předpisů.

2. Povinnosti a podrobnosti vztahující se ke zpracování zprávy o kontrole kotlů a rozvodů tepelné energie. Četnost provádění kontrol.

3. Způsob a podrobnosti provádění kontroly kotle a rozvodů tepelné energie.

4. Dimenzování kotle vzhledem k požadavku na vytápění budovy a potřebu teplé

vody–Porovnání průměrného výkonu se jmenovitým výkonem kotle, podrobnosti porovnání instalovaného výkonu kotle s požadavky na vytápění a potřebu teplé vody. Výpočet tepelné ztráty budovy.

5. Způsob hodnocení účinnosti kotle a účinnosti rozvodu tepelné energie. Výpočet účinnosti kotle přímou a nepřímou metodou, výpočtu účinnosti rozvodů tepelné energie.

6. Podrobnosti doporučení energetického specialisty: podrobnosti doporučení ke zlepšení stávajícího stavu kotle, rozvodů tepelné energie, přípravy teplé vody, systému měření a regulace.

7. Obsah zprávy o kontrole kotle a rozvodů tepelné energie.

## **D. Okruhy zkušebních otázek k podrobnostem provádění kontrol klimatizačních systémů**

1. Zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcí právní předpisy vztahující se k provádění kontroly klimatizačních systémů včetně souvisejících technických norem a dalších technických předpisů.

2. Způsob a podrobnosti provádění kontroly. Obsah zprávy o provádění kontroly.

3. Podrobnosti dimenzování klimatizačního systému pro vstupní okrajové podmínky (venkovní klima, budova, vnitřní prostředí).

4. Hlavní klimatizační systémy. Principy regulace klimatizačních systémů.

5. Funkce a stanovení výkonu prvků klimatizačního zařízení pro ohřev, chlazení, vlhčení a větrání. Hlavní rizika závad.

6. Optimalizace klimatizačního systému, možnosti energetických úspor při zajištění kvalitního prostředí.

7. Zdroje chladu pro klimatizaci, funkce kompresorového chladivového okruhu pro chlazení, funkce tepelného čerpadla. Chladicí a topný faktor.

8. Účinnost klimatizačního systému při chlazení. Účinnost systémů zpětného získávání tepla.

### **Příloha 3**

#### **Vzor protokolu o výsledku odborné zkoušky nebo přezkoušení**





## **Příloha 4**

### **Tematické okruhy pro písemný odborný test pro průběžné vzdělávání pro jednotlivé typy oprávnění energetického specialisty**

1. Zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcí právní předpisy vztahující se k energetickému auditu a energetickému posudku, snižování energetické náročnosti budov, kontrole kotlů a rozvodů tepelné energie nebo kontrole klimatizačních systémů včetně souvisejících technických norem.

2. Povinnosti a podrobnosti vztahující se ke zprávě o energetickém auditu a energetickému posudku, snižování energetické náročnosti budov, kontrole kotlů a rozvodů tepelné energie nebo kontrole klimatizačních systémů.

3. Postupy zpracování energetického auditu, energetického posudku, průkazů energetické náročnosti budov, kontroly kotlů a rozvodů tepelné energie nebo kontroly klimatizačních systémů.

4. Vzor a obsah průkazu energetické náročnosti budov, energetického auditu a energetického posudku, zprávy o kontrole kolte a rozvodu tepelné energie nebo zprávy o kontrole klimatizačního systému.

5. Energetická bilance a účinnost energetických procesů.

6. Ekonomické vyhodnocení projektů.

7. Ekologické vyhodnocení projektů.

8. Posouzení technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie.

9. Podrobnosti doporučení energetického specialisty ve zprávě o energetickém auditu, energetickém posudku, průkazu energetické náročnosti budov, zprávě o kontrole kotlů a tepelných rozvodů nebo zprávě o kontrole klimatizačních systémů.

## **Příloha 5**

### **Vzor protokolu o výsledku absolvování průběžného vzdělávání**

## PROTOKOL

### o absolvování průběžného vzdělávání energetického specialisty, držitele oprávnění (dle § 10 zákona č. 406/2000 Sb.) ke

- a)  zpracování energetického auditu a energetického posudku
- b)  zpracování průkazu energetické náročnosti
- c)  provádění kontroly provozovaných kotlů a rozvodů tepelné energie
- d)  provádění kontroly klimatizačních systémů

#### 1. Identifikační údaje žadatele

1. Jméno a příjmení	2. Titul
<input type="text"/>	<input type="text"/>
3. Datum narození	
<input type="text"/>	
4. Adresa místa trvalého pobytu, případně místa pobytu	
<input type="text"/>	
5. Telefon	6. Elektronická adresa
<input type="text"/>	<input type="text"/>
7. Identifikační číslo osoby (pokud bylo přiděleno)	
<input type="text"/>	

## 2. Údaje o průběžném vzdělávání

1. Datum konání	od	<input type="text"/>	do	<input type="text"/>	
2. Místo konání	<input type="text"/>				
3. Počet hodin průběžného vzdělávání	<input type="text"/>				
4. Údaje o vykonaném odborném testu					
Počet otázek		<input type="text"/>			
Počet správných odpovědí		<input type="text"/>			
Počet nesprávných odpovědí		<input type="text"/>			
Procento správných odpovědí		<input type="text"/>			
Výsledek		Vyhověl	<input type="text"/>	Nevyhověl	<input type="text"/>
5. Doplňující informace o průběžném vzdělávání	<input type="text"/>				

## 3. Identifikace osoby účastné písemného testu dle § 10a odst. 2 písm. c) zákona č. 406/2000 Sb.

1. Jméno, příjmení, titul	2. Podpis
<input type="text"/>	<input type="text"/>

## 4. Identifikace zástupce organizace pověřené ministerstvem dle § 10a odst. 2 písm. c) zákona č. 406/2000 Sb.

1. Jméno, příjmení, titul	2. Datum
<input type="text"/>	<input type="text"/>
3. Funkce	4. Podpis
<input type="text"/>	<input type="text"/>

## Příloha 6

### Údaje předávané energetickým specialistou do evidence vedené ministerstvem o prováděných činnostech

Obecné údaje:

Evidenční číslo	Datum vyhotovení	Činnost energetického specialisty <sup>1)</sup>	Název vlastníka budovy nebo energetického hospodářství	Účel vypracování <sup>2)</sup>	Adresa budovy nebo energetického hospodářství	Druh budovy

#### Vysvětlivky k tabulce:

- 1) Činnosti energetického specialisty jsou
  - 1.1. Zpracování energetického auditu
  - 1.2. Zpracování energetického posudku
  - 1.3. Zpracování průkazu energetické náročnosti budov
  - 1.4. Kontrola kotlů a rozvodů tepelné energie
  - 1.5. Kontrola klimatizačních systémů.
- 2) Účelem vypracování je
  - 2.1. U energetického auditu:
    - 2.1.1. Překročení celkové roční spotřeby energie podle § 9 odst. 1 zákona
    - 2.1.2. Podnikatel, který není malým nebo středním podnikatelem
    - 2.1.3. Nesplnění požadavků na energetickou náročnost budov při větší změně dokončené budovy
  - 2.2. U energetického posudku:
    - 2.2.1. Povinné zajištění energetického posudku podle povinností uvedených v § 9a odst. 1 písm. a) až d) zákona
    - 2.2.2. Povinné zajištění energetického posudku podle povinností uvedených v § 9a odst. 1 písm. e) a f) zákona
    - 2.2.3. Dobrovolné, informativní zpracování energetického posudku
  - 2.3. U průkazu energetické náročnosti budov:
    - 2.3.1. Výstavba nové budovy
    - 2.3.2. Větší změna dokončené budovy
    - 2.3.3. Prodej budovy nebo ucelené části budovy
    - 2.3.4. Pronájem budovy nebo ucelené části budovy
    - 2.3.5. Budova užívaná orgánem veřejné moci

#### 2.4. U kontroly kotlů a rozvodů tepelné energie:

2.4.1. Pro kontrolu kotlů a rozvodů tepelné energie, které nejsou provozovány na základě licence na výrobu tepelné energie a rozvod tepelné energie

2.4.2. Kontrola podle § 3 odst. 3 vyhlášky 194/2013 Sb.

#### 2.5. U kontroly klimatizačních systémů:

2.5.1. Povinnost vyplývající ze zákona

#### **Konkrétní údaje pro jednotlivé činnosti energetického specialisty:**

1. Energetický audit – evidenční list podle vyhlášky o energetickém auditu a posudku,
2. Energetický posudek – evidenční list podle vyhlášky o energetickém auditu a posudku.
3. Průkaz energetické náročnosti budov podle vyhlášky o energetické náročnosti budovy a ČSN 730540-2 a podle EN ISO 13790, EN ISO 13789 a EN ISO 13370."

## **Příloha 7**

### **Základní rozsah údajů vedený v Systému monitoringu spotřeby energie**

#### 1. Identifikační údaje organizace

##### 1.1. Ústřední instituce

- 1.1.1. Název organizace
- 1.1.2. Identifikační číslo osoby
- 1.1.3. Adresa sídla
- 1.1.4. Počet vytápěných budov celkem

##### 1.2. Kontaktní osoba

- 1.2.1. Jméno, příjmení, titul
- 1.2.2. Telefon
- 1.2.3. Email

#### 2. Údaje o budově

##### 2.1. Identifikátory budovy

- 2.1.1. Název a evidenční číslo dle- CRAB<sup>1)</sup>
- 2.1.2. Adresa budovy
- 2.1.3. Resort
- 2.1.4. Katastrální území

- 2.1.5. Pozemek, případně pozemky a jejich parcelní čísla
- 2.1.6. Kontaktní osoba pro daný objekt
- 2.2. Charakteristika stavby
  - 2.2.1. Účel a rok kolaudace, byla-li provedena
  - 2.2.2. Způsob užívání budovy
- 2.3. Provozní režim
  - 2.3.1. Užitná plocha celkem - CRAB<sup>1)</sup>
  - 2.3.2. Kancelářská plocha celkem - CRAB<sup>1)</sup> příp. plocha bytů CRAB<sup>1)</sup>
  - 2.3.3. Vytápěný objem
  - 2.3.4. Počet nadzemních podlaží
  - 2.3.5. Počet podzemních podlaží
  - 2.3.6. Průměrná teplota, na kterou je objekt vytápěn
- 2.4. Konstruktivní charakteristika budovy
  - 2.4.1. Obvodový plášť
  - 2.4.2. Střecha
  - 2.4.3. Podlaha na zemině
  - 2.4.4. Otvorové výplně
- 2.5. Popis technických systémů budovy
  - 2.5.1. Rozvody tepelné energie
  - 2.5.2. Zdroj tepelné energie, regulace
  - 2.5.3. Přípravy teplé vody na objektu
  - 2.5.4. Větrání
  - 2.5.5. Klimatizační systém
  - 2.5.6. Osvětlení
- 2.6. Údaje o energetické náročnosti budovy
  - 2.6.1. Budova má příp. nemá zpracovaný průkaz energetické náročnosti (evidenční číslo průkaz energetické náročnosti budovy)
  - 2.6.2. Klasifikační třída energetické náročnosti budovy
  - 2.6.3. Měrná hodnota dodané energie na m<sup>2</sup> celkové energeticky vztažné plochy/rok
  - 2.6.4. Měrná hodnota neobnovitelné primární energie na m<sup>2</sup> celkové energeticky vztažné plochy/rok
  - 2.6.5. Hodnota celkové potřeby energie na provoz budovy
  - 2.6.6. Hodnoty potřeby energie po jednotlivých energonositelích
- 2.7. Údaje o zdrojích a využití energie z fakturačních dokladů
  - 2.7.1. Zdroje energie
    - 2.7.1.1. Vlastní

- 2.7.1.2. Druh, typ, rok instalace, výkon, regulace
- 2.7.1.3. Způsob využití
- 2.7.2. Sdílené
  - 2.7.2.1. Druh, typ, rok instalace, výkon, regulace
  - 2.7.2.2. Způsob využití
  - 2.7.2.3. Množství dodané do sítě
- 2.7.3. Využití druhotné energie

### 3. Snižování energetické náročnosti budovy

#### 3.1. Úsporná opatření

- 3.1.1. Údaje o realizovaných opatřeních
  - 3.1.1.1. Typ opatření, kód investičního plánu renovací, kód položky
  - 3.1.1.2. Dotační titul a výše investice
  - 3.1.1.3. Rok realizace
  - 3.1.1.4. Dosažené průměrné roční úspory
- 3.1.2. Doporučená opatření
  - 3.1.2.1. Typ opatření, kód investičního plánu renovací, kód položky
  - 3.1.2.2. Dotační titul a výše investice
  - 3.1.2.3. Předpokládaný rok realizace
  - 3.1.2.4. Předpokládané průměrné roční úspory

#### 3.2. Omezení při realizaci opatření na snižování energetické náročnosti budovy vyplývající z právních předpisů

1) Centrální registr administrativních budov spravovaný Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.