

Novela zákona o hospodaření energií

schválená v roce 2012



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

Ing. Pavel Jirásek
Ministerstvo průmyslu a obchodu



Obsah prezentace

1. Směrnice 2020/31/EU, o energetické náročnosti budov
2. Novela zákona o hospodaření energií schválená v r. 2012
3. Prováděcí předpisy (vyhláška o ENB)



Směrnice EP a Rady č. 2010/31/EU

Srovnání - směrnice - původní 2002/91/ES a nová 2010/31/EU

Směrnice 2002/91/ES

Směrnice 2010/31/EU

**Celkem 17 článků
1 příloha**

**Celkem 31 článků
5 příloh**

1) Energetická náročnost budov

(metoda výpočtu, požadavky na EN, požadavky na nové a stávající budovy, certifikace EN budov)

2) Inspekce kotlů

3) Inspekce klimatizačních systémů

4) Kvalifikovaní nezávislí odborníci

1) Energetická náročnost budov

(metoda výpočtu, min. požadavky na EN, nákladově optimální úroveň min. požadavků EN, požadavky na nové a stávající budovy, budovy s téměř nulovou spotřebou energie, finanční pobídky pro nulové budovy, certifikáty EN budovy – jejich obsah, vydávání a vystavení)

2) Inspekce otopných soustav

3) Inspekce klimatizačních systémů

4) Kvalifikovaní nezávislí odborníci

Implementace směrnice do legislativy ČR

Směrnice č. 2010/31/EU o energetické náročnosti budov

Jak bude provedena implementace směrnice ?

a) **Novela zákona č. 406/2000 Sb.**

+

b) **úprava prováděcích vyhlášek**

tzv. velká novela zákona č. 406/2000 Sb. !!!

Proces implementace do legislativy ČR

Termín implementace směrnice 2010/31 z předpisu EU:

- a) Směrnice 2010/31/EU byla schválena - **19. května 2010**
- b) Termín na implementaci (podle čl. 28 směrnice) - **do 9. července 2012**



Proces implementace do legislativy ČR

Projednávání novely zákona v České republice

- a) Příprava novely zákona: únor až září 2011
- b) Předložen do MPŘ v září 2011
- c) Předložen do vlády v listopadu 2011
- d) Předložení do poslanecké sněmovně (PSP) dne 29. 2. 2012
- e) Hlasování v PSP (třetí čtení) proběhlo dne 20. 6. 2012
- f) Předložení do senátu dne 26. 6. 2012
- g) Hlasování v senátu (na plénu) dne 19. 7. 2012
- h) Předložení panu prezidentovi dne 27. 7. 2012
- i) Vyjádření pana prezidenta – vrácení zpět do PSP 9. 8. 2012
- j) Znovu hlasování na plénu PSP proběhlo dne 19.9.2012 - **schváleno**
- k) **Účinnost novely zákona - od 1. ledna 2013 (zákon 318/2012 Sb.)**



Novela zákona o hospodaření energií

Charakteristická věta vystihující novelu zákona ?

Kompletní změna (přepracování) celého zákona vyjma částí

- a) Státní program na podporu úspor energie a využití OZE - § 5 z.
- b) Oblast energetického štítkování el. výrobků (např. pračky) - § 8 z.
- c) Oblast ekodesingu el. výrobků (např. pračky) - § 8a z.

Co se konkrétně bude v novele zákona upravovat ?

§ 2 – základní pojmy, § 6 – účinnost užití energie

§ 6a – energetická náročnost budov, § 7 – KVET

§ 9 – energetický audit, § 10 – energetický auditor

§ 11 – působnost MPO, § 11a – řízení o zrušení zápisu v seznamu EA

§ 12, 12a a 12b – přestupky, správní delikty

+ upravena koncepce zákona !

+ doplněna nová ustanovení (§ 7a, 9a, 10a, 10b, 10c, 10d, 10e, 10f, 10g) !

Novela zákona o hospodaření energií

Základní části zákona I

1. Definice základních pojmů - úprava nebo doplnění

- a) Úprava stávajících pojmů a definic v zákoně
- b) Zavedeny nové pojmy ze směrnice 2010/31/EU

2. Účinnost užití energie, kontroly kotlů, rozvodů a klimatizač. systémů

- a) Požadavky na minimální účinnost užití energie u výroben a rozvodu energie – nové zdroje nebo jejich rekonstrukce
- b) Kontroly kotlů
- c) Kontroly klimatizačních systémů

} (koncipován jako nový §)

3. Energetická náročnost budov a průkazy ENB

- a) Snižování energetické náročnosti
- b) Průkazy energetické náročnosti (koncipován jako nový §)



Novela zákona o hospodaření energií

Základní části zákona II

4. Energetický audit a energetický posudek

- a) Energetický audit
- b) Energetický posudek *(koncipován jako nový §)*

5. Energetický specialista

- a) Energetický specialista – definování, práva a povinnosti
- b) Odborná zkouška, průběžné vzdělávání, přezkušování ener. specialistů
- c) Vydávání a zrušení oprávnění a zápis do seznamu ener. specialistů
- e) Seznam energetických specialistů

(koncipován jako nové §)

Novela zákona o hospodaření energií

Základní části zákona III

6. Oprávněná osoba provádět instalaci OZE v budovách

- a) Oprávněná osoba – definování, práva a povinnosti
- b) Odborné proškolení, průběžné vzdělávání oprávněných osob
- c) Vydávání a zrušení oprávnění a zápis do seznamu oprávněných osob
- e) Seznam oprávněných osob

7. Přestupky a správní delikty

- a) Přestupky - fyzické osoby
- b) Správní delikty - fyzické podnikající osoby a právnické osoby

8. Ostatní

- a) Působnost MPO, b) Kontrola

(koncipován jako nové §)

Novela zákon o hospodaření energie

Podrobnosti k částem zákona

Účinnost užití energie, kontroly kotlů, rozvodů a klimatizačních systémů I

současný **§ 6** byl rozdělen na 2 paragrafy (**§ 6** a **§ 6a**)

- **§ 6 – účinnost užití energie zdrojů a rozvodů energie**
- **§ 6a – kontroly kotlů a tepelných rozvodů a klimat. systémů**



Novela zákon o hospodaření energie

Podrobnosti k částem zákona

Účinnost užití energie, kontroly kotlů, rozvodů a klimatizačních systémů II

a) nové ustanovení § 6

- „*přeformulace*“ současného ustanovení v původním § 6 *odst. 1 a odst. 2*
- *povinnost dodržení min. účinnosti užití energie u výroben elektřiny a tepla*
- *povinnost dodržení min. účinnosti užití energie u rozvodu tep.energie*

nová a rekonstruovaná zařízení pro výrobu a rozvod energie

Novela zákona o hospodaření energií

Podrobnosti k částem zákona

Účinnost užití energie, kontroly kotlů, rozvodů a klimatizačních systémů

b) nové ustanovení § 6a – kontroly kotlů a tep. rozvodů

- 1. shrnutí pravidel pro všechny kontroly kotlů a rozvodů do tohoto ustanovení*
- 2. rozdělení a vymezení oblasti pro provádění kontroly (licence/není licence)*
 - a) prováděnou – energetický specialista*
 - b) prováděnou – samotný provozovatel zařízení*

} jedna vyhláška !
- 3. zrušena jednorázová kontrola kotlů !*

(kontrola dimenzování kotle převedena do pravidelné kontroly)
- 4. zavedena pouze pravidelná kontrola kotlů a tepelných rozvodů !!*

c) nové ustanovení § 6a – kontroly klimatizačních systémů

- 1. „přeformulace“ současného ustanovení § 6 odst. 7*
- 2. kontrolu bude provádět – energetický specialista*
- 3. četnost kontroly „přesunuta“ do vyhlášky a diferencována podle zařízení*

Novela zákon o hospodaření energie

Podrobnosti k částem zákona

Snižování energetické náročnosti a průkazy energetické náročnosti I

současný **§ 6a** byl rozdělen na 2 paragrafy (**§ 7** a **§ 7a**)

- **§ 7** – *snižování energetické náročnosti budov*
- **§ 7a** – *průkaz energetické náročnosti*



Novela zákona o hospodaření energií

Podrobnosti k částem zákona

Snižování energetické náročnosti a průkazy energetické náročnosti I

a) nové ustanovení § 7 – snížování energetické náročnosti

a.1) povinnosti při výstavbě nové budovy

- *zajistit splnění požadavků na ENB na NOÚ od 1.1.2013*
- *zajistit splnění požadavků na ENB zajišťující výstavbu budov s téměř nulovou spotřebou energie od termínu podle velikosti podlahové plochy*
(nové budovy veřejné moci – od 1.1. 2016, 2017, 2018: >1500 m², >350 m², < 350 m²)
všechny nové budovy – od 1.1. 2018, 2019, 2020: >1500 m², >350 m², < 350 m²)
- *zajistit posouzení proveditelnosti alternativních dodávek energie*
- *instalace vybraných OZE v budově kvalifikovanými osobami (od 1. 1. 2014)*

Novela zákona o hospodaření energií

Podrobnosti k částem zákona

Snižování energetické náročnosti a průkazy energetické náročnosti II

a) nové ustanovení § 7 – snížování energetické náročnosti

a. 2) povinnosti při větší rekonstrukci budovy

- *zajistit splnění požadavků na ENB pro budovu, nebo měněné stavební prvky nebo měněné technické systémy na NOÚ od 1.1.2013*
- *zajistit posouzení proveditelnosti alternativních dodávek energie*
- *instalace vybraných OZE v budově kvalifikovanými osobami (od 1. 1. 2014)*
- *zajistit stanovení doporučených opatření snižující ENB*

a. 3) ostatní povinnosti a povinnosti související s provozem budov

- *vybavit vnitřní tep.zařízení budov přístroji regulující a registrující dodávku tepla*
- *nepřekročit měrné ukazatele spotřeby tepla pro ÚT a TV*
- *dodržování pravidel pro vytápění, chlazení a dodávku TV*
- *monitoring spotřeby energie budovy nad 1500 m² užívané orgány st. správy*

Novela zákona o hospodaření energií

Podrobnosti k částem zákona

Snižování energetické náročnosti a průkazy energetické náročnosti III

a) nové ustanovení § 7 – snížování energetické náročnosti

a. 4) výjimky pro nedodržení požadavků na ENB

- *budovy s plochou do 50 m², stavby pro rodinnou rekreaci*
- *historické budovy a budovy chráněné jakou součástí vymezeného území*
- *budovy navrhované a obvykle užívané jako místa bohoslužeb,*
- *průmyslové provozy, dílenské a zemědělské provozy do 700 GJ/rok*
- *při větší rekonstrukci pokud to není technicky a ekonomicky možné*

a. 5) výjimky pro nedodržení pravidel pro vytápění a dodávku TV

- *rodinné domy a stavby pro rodinnou rekreaci*
- *pro nebytové prostory - podmínka nepřekročení limitů, neohrožení zdraví*
- *byty ve SVJ pokud odsouhlasí odlišná pravidla - podmínka nepřekročení limitů, neohrožení zdraví a majetku*

Novela zákona o hospodaření energií

Podrobnosti k částem zákona

Snižování energetické náročnosti a průkazy energetické náročnosti IV

b) nové ustanovení § 7a – průkazy energetické náročnosti

b. 1) povinnost zajistit zpracování průkazu – nová budova nebo změna budovy

- nová budova
- větší změna dokončené budovy

b. 2) povinnost zajistit zpracování průkazu – užívané budovy

- budovy užívané orgánem veřejné moci nad 500 m² (později 250 m²)
- užívané bytové a administrativní budovy (>1500 m², >1000 m², < 1000 m²)
(do 2 až 6 let - termín splnění je odstupňovaný podle velikosti podlahové plochy)

b. 3) povinnost zajistit zpracování průkazu – prodej nebo pronájem

- prodej nebo pronájem celé budovy (od 1.1. 2013)
- prodej ucelené části budovy (od 1.1. 2013 / vyúčtování do termínu pro b.2)
- pronájem ucelené části budovy (od 1.1. 2016 / vyúčtování do termínu pro b.2)

Novela zákona o hospodaření energií

Podrobnosti k částem zákona

Snižování energetické náročnosti a průkazy energetické náročnosti V

b) nové ustanovení § 7a – průkazy energetické náročnosti

b.4) podmínky související s průkazem – prodej nebo pronájem budovy

- *předložení průkazu možnému kupujícímu (nebo pronajímateli) před uzavřením smlouvy o koupi nebo pronájmu budovy nebo její části*
- *předat průkaz kupujícímu (nebo nájemníkovi) nejpozději při podpisu smlouvy o koupi nebo pronájmu budovy nebo její části*
- *zajistit, aby při pronájmu nebo prodeji byly ukazatelé ENB uvedené v průkazu byly uvedeny v reklamních a informačních materiálech se budovy*

Novela zákona o hospodaření energií

Podrobnosti k částem zákona

Snižování energetické náročnosti a průkazy energetické náročnosti VI

b) nové ustanovení § 7a – průkazy energetické náročnosti

b.5) podmínky související s průkazem – výjimky

- *budovy s plochou do 50 m², stavby pro rodinnou rekreaci*
- *budovy navrhované a obvykle užívané jako místa bohuslužeb,*
- *průmyslové provozy, dílenské a zemědělské provozy do 700 GJ/rok*

b.6) podmínky související s průkazem – ostatní záležitosti

- *umístění průkazu (budovy užívané orgánem veřejné moci)*
- *platnost průkazu max. 10 let*
- *součástí průkazu ve vybraných případech také energetický posudek*
- *průkaz bude provádět – energetický specialista*

Novela zákon o hospodaření energie

Podrobnosti k částem zákona

Energetické audity a energetické posudky I

současný **§ 9** byl rozdělen na 2 paragrafy (**§ 9** a **§ 9a**)

- **§ 9** – *energetický audit*
- **§ 9a** – *energetický posudek*



Novela zákona o hospodaření energií

Podrobnosti k částem zákona

Energetický audit a energetický posudek I

a) ustanovení § 9 – energetický audit

a.1) povinnost zajistit zpracování auditu

- *budova s roční spotřebou energie vyšší než stanoví vyhláška*
- *u větší změny dokončené budovy při nesplnění požadavků na ENB*

a.2) podmínky související s auditem

- *výjimky na které se nevztahuje povinnost vypracovat energetický audit*
- *audit bude provádět – energetický specialista*



Novela zákona o hospodaření energií

Podrobnosti k částem zákona

Energetický audit a energetický posudek II

b) nové ustanovení § 9a – energetický posudek

b.1) povinnost zajistit energetický posudek

- posouzení proveditelnosti
 - a) *alternativních dodávek energie s výkonem nad 200 kW (je součástí průkazu) u*
 - *nových budov a*
 - *při změně budovy se zdrojem energie*
 - b) *zavedení KVET u zdroje tepla nad 5 MWt a zdroj elektřiny nad 10 MWe*
 - c) *projektů v dotačních programech na*
snížování ENB, zvyšování účinnosti, využití KVET a OZE, snížování emisí
- vyhodnocení plnění parametrů projektů realizovaných v dotačních programech
na snížování ENB, zvyšování účinnosti, využití KVET a OZE

Novela zákona o hospodaření energií

Podrobnosti k částem zákona

Energetický audit a energetický posudek III

b) nové ustanovení § 9a – energetický posudek

b.2) dobrovolné zajištění energetického posudku

- posouzení proveditelnosti
 - a) alternativních dodávek energie s výkonem pod 200 kW (je součástí průkazu) u*
 - nových budov a
 - při změně budovy se zdrojem energie
 - b) dosahování limitů při jiných pravidlech pro vytápění, chlazení a dodávky TV*
- vyhodnocení provedených opatření navržených v energetickém auditu
- doporučená opatření při větší změně dokončené budovy (je součástí průkazu) !
- podklad pro veřejné zakázky v oblasti
 - snižování ENB, zvyšování účinnosti, využití KVET a OZE, snižování emisí*

Novela zákon o hospodaření energie

Podrobnosti k částem zákona

Energetický specialisté I

a) současný § byl upraven na § postihující všechny oprávněné osoby, které provádějí nástroje na snižování energetické náročnosti budov které jsou :

- *energetický audit a energetický posudek*
- *průkaz ENB*
- *kontrolu kotlů a tepelných rozvodů*
- *kontrolu klimatizačních systémů*



Novela zákon o hospodaření energie

Podrobnosti k částem zákona

Energetický specialisté II

b) *současný § 10 byl doplněn a rozdělen na 4 paragrafy (§ 10, 10a, 10b a § 10c)*

- § 10 – *Energetický specialista*
- § 10a – *Odborná zkouška, průběžné vzdělávání, přezkušování*
- § 10b – *Vydávání a zrušení oprávnění*
- § 10c – *Seznam energetických specialistů*

c) *Energetický specialista bude mít nové povinnosti*

- *bude se muset pravidelně vzděláván – pro „udržení“ oprávnění !!!*
!! Nový stav !! – povinnost absolvovat pravidelné průběžné odborné vzdělávání



Prováděcí předpisy k zákonu o HE

V souvislosti s novelou zákona bude provedeno

- a) Nová vyhláška o energetické náročnosti budov**
(nahradí vyhlášku č. 148/2007 Sb.)
- b) Novela (nová) vyhlášky o kontrole účinnosti kotlů**
(novelizuje nebo nahradí vyhlášku č. 276/2007 Sb.)
- c) Novela vyhlášky o kontrole klimatizačních systémů**
(novelizuje vyhlášku č. 277/2007 Sb.)
- d) Nová vyhláška o energetickém auditu a posudku**
(nahradí vyhlášku č. 213/2001 Sb.)
- e) Nová vyhláška o energetických specialistech a osobě oprávněné provádět instalaci zařízení vyrábějící energii z OZE** (nahradí zkušební řád, části vyhl. 148/2007, 213/2001, 276/2007 a 277/2007 Sb.)
- c) Novela vyhlášky o vydávání stanovisek k SŘ, ÚŘ, ÚPD, ÚP, RP**
(novelizuje vyhlášku č. 195/2007 Sb.)



Prováděcí předpisy k zákonu o HE

Návrh vyhlášky o energetické náročnosti budov

Základní principy nové vyhlášky:

1. Energetická náročnost provedena (EN) vždy výpočtem (nikoli měřením)
2. Energetická náročnost je stanovena ukazateli energetické náročnosti
3. Hodnocení EN se provádí porovnáním ukazatelů energetické náročnosti referenční budovy (nebo systému, prvku) versus hodnocené budovy
4. Vyhláška stanoví referenční hodnoty pro:
 - budovu, technické systémy, stavení konstrukce a prvky
5. Hodnocení energetické náročnosti (ve smyslu použití ukazatelů energetické náročnosti) je různé podle toho zda jde o
 - novou budovu,
 - budova s téměř nulovou spotřebou,
 - větší změnu budovy

Prováděcí předpisy k zákonu o HE

Návrh vyhlášky o energetické náročnosti budov

Ukazatelé energetické náročnosti budovy:

- a) celková primární energie
- b) neobnovitelná primární energie
- c) celková dodaná energie
- d) dílčí dodané energie pro technické systémy
- e) průměrný součinitel prostupu tepla,
- f) součinitele prostupu tepla jednotlivých konstrukcí,
- g) účinnost technických systémů



Prováděcí předpisy k zákonu o HE

Návrh vyhlášky o energetické náročnosti budov

Splnění požadavků na energetickou náročnost:

a) nová budova a

b) budova s téměř nulovou spotřebou energie

<u>hodnocená budova</u>	x	<u>referenční budova</u>
neobnovitelná primární energie	≤	neobnovitelná primární energie
celková dodaná energie	≤	celková dodaná energie
průměrný součinitel prostupu tepla	≤	průměrný součinitel prostupu tepla

Prováděcí předpisy k zákonu o HE

Návrh vyhlášky o energetické náročnosti budov

Splnění požadavků na energetickou náročnost:

c) větší změna budovy

<u>hodnocená budova</u>	x	<u>referenční budova</u>
neobnovitelná primární energie	≤	neobnovitelná primární energie
průměrný součinitel prostupu tepla	≤	průměrný součinitel prostupu tepla
nebo		
celková dodaná energie	≤	celková dodaná energie
průměrný součinitel prostupu tepla	≤	průměrný součinitel prostupu tepla
nebo		
účinnost technických systémů	≤	účinnost technických systémů
součinitele prostupu tepla konstrukcí	≤	součinitele prostupu tepla konstrukcí

Prováděcí předpisy k zákonu o HE

Návrh vyhlášky o energetické náročnosti budov

Co je referenční budova ?

1) *Je výpočtově definovaná budova*

2) *Je stejného*

druhu, geometrického tvaru, a velikosti, stejné orientace, stínění okolní zástavbou a přírodními překážkami, stejného vnitřního uspořádání, stejným užíváním a se stejnými klimatickými údaji

jako hodnocená budova

3) *Má však definované hodnoty parametrů*

stavebních konstrukcí a prvků a technických systémů



Prováděcí předpisy k zákonu o HE

Návrh vyhlášky o energetické náročnosti budov

Jaké jsou to parametry referenční budovy ?

1) *Stavební systémy*

- průměrný součinitel prostupu tepla, přírážka na vliv tepelných vazeb, vnitřní tepelná kapacita, celková propustnost sluneční záření

2) *Technické systémy*

- *vytápění* účinnost výroby tepla, účinnost distribuce energie na vytápění, účinnost sdílení energie na vytápění,
- *chlazení* chladicí faktor zdroje chladu, účinnost distribuce energie na chlazení, účinnost sdílení energie na chlazení,
- *větrání*
- *úprava vlhkosti*
- *příprava teplé vody*
- *osvětlení*



Prováděcí předpisy k zákonu o HE

Návrh vyhlášky o energetické náročnosti budov

Jednotlivé části nové vyhlášky:

- 1) *Základní pojmy*
- 2) *Ukazatelé energetické náročnosti budovy a jejich stanovení*
- 3) *Výpočet ukazatelů energetické náročnosti (dodané a primární energie)*
- 4) *Požadavky na energetickou náročnost budovy*
- 5) *Analýza proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie*
- 6) *Doporučená opatření pro snížení energetické náročnosti budovy*
- 7) *Klasifikační třídy energetické náročnosti budovy (třídy A až G)*
- 8) *Vzor a obsah průkazu*
- 9) *Podmínky pro umístění průkazu u budov užívaných orgánem veřejné moci*
- 10) *Informace o EN v reklamních a informačních materiálech (prodej, pronájem)*
- 11) *Přechodné a zrušovací ustanovení*
- 12) *Účinnost*
- 13) *Přílohy k vyhlášce (Příloha č. 1 až příloha č. 4)*

Prováděcí předpisy k zákonu o HE

Návrh vyhlášky o energetické náročnosti budov

Přílohy nové vyhlášky:

Příloha č. 1 – Referenční parametry a hodnoty (budova, systémy)

- a) referenční vlastnosti pro měněné stavební systémy a technické systémy*
- b) referenční vlastnosti pro budovu*
- c) faktory primární energie pro referenční budovu*

Příloha č. 2 – Klasifikační třídy energetické náročnosti budovy

Příloha č. 3 - Faktory primární energie

pro hodnocenou budovu

Příloha č. 4 – Vzor průkazu energetické náročnosti budov

- a) protokol průkazu*
- b) grafické znázornění průkazu*



Děkuji za pozornost

Kontakt: jirasek@mpo.cz

