

ČESKÁ REPUBLIKA
MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Č.j. : 64 275/ENV/09

ČESKÁ REPUBLIKA
MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ
Č.j. : 26 160/2009-77
Číslo v CES : 4564

D o h o d a

mezi Ministerstvem životního prostředí a Ministerstvem pro místní rozvoj
o sladění vazby mezi podporou zateplování panelových bytových domů
v programech Nový panel a Zelená úsporám

srpen 2009

Dohoda
mezi Ministerstvem životního prostředí a Ministerstvem pro místní rozvoj
o sladění vazby mezi podporou zateplování panelových bytových domů
v programech Nový panel (administrován Státním fondem rozvoje bydlení - SFRB)
a Zelená úsporám (administrován Státním fondem životního prostředí - SFŽP)

Obě dvě strany dohody deklarují snahu o společnou dohodu o sladění vazeb mezi oběma programy. Obě strany považují jak priority bytové politiky (modernizace a zkvalitňování bytového fondu), tak priority životního prostředí (snižování energetické náročnosti budov) za komplementární a v podstatné části se překrývající. Naplnění těchto priorit a společná dohoda MMR a MŽP pomůže zpřehlednit systém podpory rekonstrukcí domů pro jejich vlastníky, sníží jejich administrativní zátěž a povede k rozvoji kvalitního bydlení pro občany ČR za minimalizace jeho negativních ekologických dopadů.

1. U projektů na zateplení bytových domů postavených v některé z typizovaných konstrukčních soustav uvedených v Příloze č. 1 nařízení vlády č. 299/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „panelové bytové domy“), jejichž vlastníci budou žádat o podporu z programu Zelená úsporám, bude vyžadováno stanovisko poradenských a informačních středisek zřízených podle ust. § 3 odst. 4 nařízení vlády č. 299/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen „poradenská střediska“). Ta ověří splnění podmínek stanovených v ust. § 3 odst. 1, odst. 2, odst. 3 písm. a) a b) a odst. 4 nařízení vlády č. 299/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Toto je důležité pro zajištění kontinuity programu Panel a dodržení zásad bytové politiky České republiky.

2. Poradenská střediska programu Panel budou v této záležitosti metodicky řízena orgánem, ve kterém bude mít zastoupení jak MMR (příp. SFRB), tak MŽP (příp. SFŽP).

3. Ověření podmínek programu Zelená úsporám pro podporu v oblasti A.1 (celkové zateplení), tedy dosažení měrné roční potřeby tepla na vytápění 55, resp. 30 kWh/m² podlahové plochy podle úrovně dotace a 40% snížení této hodnoty oproti stavu před realizací zateplení, bude provádět SFŽP.

4. Na projekty zateplení panelových bytových domů bude poskytnuta podpora z programu Zelená úsporám pouze za předpokladu, že investor předloží stanovisko poradenského střediska deklarující splnění podmínek uvedených v odst. 1 této dohody.

5. MŽP akceptuje požadavek MMR na vypuštění podpory dílčího zateplení panelových bytových domů. Program Zelená úsporám bude tedy pro zateplení panelových bytových domů otevřen pouze v oblasti A.1, ne v oblasti A.2. Beze změny zůstávají zachována pravidla pro podporu ekologických zdrojů tepla v panelových bytových domech v oblasti C.1 a C.3.

6. Realizace těch částí projektu, na které bude poskytnuta podpora z programu Zelená úsporám, musí být dokončena do 18 měsíců od vydání rozhodnutí o podpoře (odpovídá stávajícímu nastavení programu Zelená úsporám).

7. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců stran dohody.

8. Dohoda se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze stran dohody obdrží po 2 vyhotoveních.

V Praze dne 29. 8. 2009

V Praze dne 29. 8. 2009



Doc. RNDr. Ladislav Miko, Ph.D.
ministr



Ing. Rostislav Vondruška
ministr