

Vážení přátelé,
přijměte pozvání na odborný seminář, který bude zaměřen na

KATASTR NEMOVITOSTÍ PO 1.1.2014

generální partner



mediální partneři



13. února 2014 (čtvrtek) v 8.30 hod.

v budově Hospodářské komory ČR, Freyova 27, Praha 9 – Vysočany (metro B Vysočanská)

Přednášející: JUDr. Daniela Šustrová,

vedoucí Kanceláře úřadu Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu

Výukové cíle:

Cílem tohoto semináře je seznámit účastníky s obsahem a předmětem evidence katastru po přijetí nového občanského zákoníku, druhy zápisů, průběhem jednotlivých řízení před katastrálním úřadem, rozsahem přezkumné činnosti úřadu a zdokonalit je v této oblasti.

Seminář je zaměřen na nové pojetí nemovitosti, právní úpravu nemovitostí a práv k nim, sepisování a obsah smluv a podání úřadu, jakož i problematiky vlastnických a jiných věcných práv evidovaných v katastru v kontextu praktických příkladů a případových studií v souvislosti s novou právní úpravou po 1.1.2014.

Obsah:

- ⌚ dopad nového občanského zákoníku na veřejný seznam nemovitostí, nový katastrální zákon
- ⌚ zásada materiální publicity, zásada intabulační, zásada priority a další hlavní zásady KN
- ⌚ nová definice nemovitosti a zásada "superficies solo cedit"
- ⌚ předmět evidence v katastru nemovitostí podle nového katastrálního zákona
- ⌚ věcná práva a práva ujednaná jako věcná, nájem a pacht
- ⌚ bytové spoluvlastnictví (nové pojetí jednotky), SVJ, blokační paragraf
- ⌚ nová práva zapisovaná do katastru nemovitostí
- ⌚ druhy zápisů - nový obsah pojmů vklad a záznam a nové poznámky (k osobě, k nemovitosti a spornosti)
- ⌚ náležitosti vkladového podání, soukromé a veřejné vkladové listiny
- ⌚ přezkumná činnost úřadu, rozhodnutí a opravné prostředky
- ⌚ ochrana vlastníka, služba sledování změn (hlídací pes)

Forma a metody výuky:

Výklad formou interaktivního semináře, prezentace power point, případové studie a příklady s ukázkami, diskuze.

Program:

08.30 - 09.00	prezence
09.00 - 10.30	I. blok přednášek
10.30 - 11.00	přestávka (občerstvení)
11.00 - 12.30	II. blok přednášek
12.30 - 13.00	diskuze, závěr semináře (oběd)

Úhrada vložného: 1.200,- Kč vč. DPH u prezence, příp. na fakturu po skončení akce

Akce je akreditována v systému celoživotního vzdělávání ČKAIT. Účast je hodnocena 1 bodem, ČKA 2 body.

Doporučujeme přihlásit se on-line na www.psmcz.cz Potvrzení účasti zašlete nejpozději do **11. února 2014** na adresu:

PSM CZ, s.r.o., Velflíkova 10, 160 00 Praha 6, e-mail: prezentace@psmcz.cz
organizační garant

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů souhlasím tímto se zařazením kontaktních údajů do databáze spol. PSM CZ a pro marketingové účely poskytovatele.